

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Pisz
Waldemar Maciejczyk
Kancelaria Komornicza ul. Warszawska 47, 12-200 Pisz
tel. 0-87 423 39 96
KM 1147/08

Pisz, dnia 19-11-2009
P.T.
Urząd Miasta i Gminy
Ruciane Nida

12-221 Ruciane Nida

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW 26398

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pisz Waldemar Maciejczyk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **10-12-2009 o godz. 13:30** w budynku Sądu Rejonowego w Pisz mającego siedzibę przy ul. Warszawska 47 odbędzie się **druga licytacja nieruchomości lokalu użytkowego nr 1a usytuowanego w budynku mieszkalno usługowym oznaczonym nr 5**

należącej do dłużnika: Jerzy Jastrzębski, Ewa Jastrzębska
położonej: 12-221 Ruciane Nida, Al. Wczasów 5m 1a
dla której SR w Pisz Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 26398**

Suma oszacowania wynosi **125 900,00**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **83 933,33zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **12 590,00zł.** Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Warmińsko - Mazurski Bank Spółdzielczy Centrala 94 93640000 2002 0011 0927 0001

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Pisz przy ul. Warszawska 47 w pok. odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Przetargu powołano

0zł. Rękojmię pła

Bank Sądowy

1pc

2. 2009

manuskryt.

odni przed licytacją w

12-2009

Komornik Sądowy

